OVO NETWORK

120 000 € DE REVENUS EN 6 MOIS

Résumé

Bérengère et Guillaume cherchaient une maison de vacances dans les Alpes où ils pourraient venir séjourner avec leur famille et leurs amis. Ils désiraient également que ce bien leur rapporte des revenus locatifs et qu'il prenne de la valeur.

Après avoir trouvé un joli chalet près de Morillon, ils ont travaillé avec l'équipe OVO Network pour identifier les changements à apporter afin que la propriété se distingue et attire les vacanciers.

Les perspectives et l'expertise d'OVO Network ont permis de réussir le lancement du chalet en août 2021. Au cours des six premiers mois d'activité, les chiffres dépassaient déjà les 120000 euros.

Point de départ

Bérengère et Guillaume ont acheté leur chalet en 2021. Cette ancienne ferme se situe dans un petit village appelé La Rivière-Enverse. Ses anciens propriétaires avaient déjà entrepris d'importants travaux de rénovation. L'hébergement comprend sept chambres et un grand terrain.

Ils ont donc contacté OVO Network avant d'acheter ce bien. Un autre propriétaire de chalet leur avait parlé de notre société et conseillé de faire appel à nous. Bérangère et Guillaume étaient ravis de pouvoir bénéficier d'un avis d'expert sur les améliorations à apporter afin d'optimiser leurs revenus locatifs grâce à cette propriété.

Notre action

L'une de nos équipes de conseillers a visité le Chalet Vivaldaim au début de l'année 2021 en vue d'évaluer son potentiel locatif. Elle a ensuite rédigé un rapport de visite détaillé. Celui-ci incluait un certain nombre de suggestions d'améliorations ainsi que de premières estimations de revenus.

Parmi les modifications effectuées, les propriétaires ont fait le choix d'améliorer la configuration du chalet. Au départ, celui-ci se composait de deux logements à louer. Désormais, le chalet Vivaldaim propose un seul et unique hébergement, beaucoup plus spacieux, et comprend un sauna et un jacuzzi d'extérieur. Une fois ces travaux d'envergure terminés, nous nous sommes occupés du home staging, la mise en valeur : nous avons élaboré les plans d'étage en détails et prévu les séances photos.

Les mois suivants, l'équipe OVO Network a supervisé toute la publicité de la propriété. Elle a aidé les propriétaires à optimiser leurs tarifs et le taux d'occupation, et a géré les demandes et les réservations.

Résultats

La propriété a été inaugurée en août 2021 et a rapidement rencontré un succès retentissant auprès des vacanciers fidèles à OVO Network, ainsi qu'auprès des agences de voyages en ligne partenaires.

Les impacts de la COVID se faisaient toujours sentir. Pourtant, ce chalet a généré plus de 120000 euros de revenus dans les six mois consécutifs à son lancement, grâce aux réservations. Et d'après OVO Network, cette tendance devrait se poursuivre.

TÉMOIGNAGE

"Dès le départ, nous souhaitions travailler avec OVO Network. L'équipe nous a particulièrement bien pris en charge lors du processus d'intégration. Nous continuerons à investir afin de garantir aux vacanciers un séjour inoubliable."

Bérengère et Guillaume, Lille, France

Vous avez un projet similaire?
Contactez notre équipe de vente dès aujourd'hui à l'adresse owner.sales@ovo.net ou par téléphone au +33 4 56 67 42 13

OVO NETWORK